

# ZİMMETTİNİZDE KALAN ARAÇLARIN OTOPARK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTI

Yazar Mustafa BIRCAN

---



Değerli meslektaşlarımızın en ciddi sıkıntılarından birine daha çözüm sunuyoruz...

Yıllardır zimmetinizde bulunan, aranıp sorulmayan, ücretleri ödenmeyen, muhafazası külfet haline dönmüş ve bu hususlarda çözüme yönelik muhatap bulamadığınız her nevi aracın otopark ücretini toplu olarak tahsil ediyoruz.

Trafik, Jandarma, Savcılık ya da mahkemeler aracılığıyla otoparklarımıza gelen ve yıllardır çeşitli zorluklarla muhafaza ettiğimiz, aranıp sorulmamış, ücretleri tahsil olunamayan, tabir yerinde ise atsan atılmaz satsan satılmaz durumdaki bu araçları mesleğimizin cilvesi, işimizin kamburu kabul ettik yıllarca. Bu araçlar parklarımızda dağ gibi yığılırken aldığımız sorumlulukta aynı oranda büyümesine rağmen hangi yola başvurduysak ne emeğimizin nede aldığımız riskin bedelini alamadık.

## MİLLİ EMLAK'A DEVİR

Yıllardır zahmetine katlandığımız ve sorumluluğunu üstlendiğimiz bu araçlardan gelir elde etme ümidini yitiren meslektaşlarımız bu yolla en azından zimmetten düşürme ve park alanında yer açma maksadıyla başvurular.

Lakin göstermiş olduğumuz araçların çok daha altında sayıda araç tarafımızdan alınıyor ve karşılığında bırakın hak edilmiş, masraflarımızı bile neredeyse alamıyoruz.

## ARAÇLARIN SATIŞINI GERÇEKLEŞTİRMEK SURETİYLE ÜCRET TAHSİLÂTI YOLU

## ZİMMETTİNİZDE KALAN ARAÇLARIN OTOYARK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTI

Yazar Mustafa BIRCAN

---

Bu yola da aynı dertlerden muzdarip olan meslektaşlarımız başvurular. Genellikle bu iş üstüne yoğunlaşan meslektaşlarımızın avukatlardan buldukları yardım taleplerine aldıkları cevapların başında gelen yöntemdir. Tamamen kanuni ve teoride en sağlıklı yöntemdir.

Bu yolla elimizdeki araçlar üzerine İcra İflas Kanunu ilgili maddeleri dayanak alınarak yapılan takipler neticesi araçların satışları gerçekleştirilmektedir. Böylece hem araç zimmetten düşmüş olur hem de yediemin ücreti alınmış olur.

Ancak teoride harikulade görünen bu yöntem pratikte birçok sıkıntıyı yanında getirir. Bunlardan başlıcalarını şöyle sıralamak mümkündür.

- Bu yolda mevcut bulunan her aracın satışı mümkün değildir.
- Satışını gerçekleştirmek istediğiniz aracın piyasa bedeli sizin alacağınız olan hak edilmiş yediemin ücretinin altında olma olasılığı vardır. Motosikletlerin hemen hepsi bu duruma örnek gösterilebilir. Keza düşük modelli, çalışmaz durumda ve kazalı araçların birçoğu da bunlardandır.
- Bu yöntemi uygulamak hayli zaman ve iş yükü getirmektedir. Yöntem uygulanarak zimmetten düşürme ve ücret tahsilâtı hedeflenen her araç için ayrı takip, ayrı dosyalar ve ayrı muhataplar gereği göz önüne alınmalıdır.
- Parkımızdaki araç sayısı çarpı getireceği iş yükü hesap edildiğinde bu işin gerçekten başlı başına bir departman gerektirdiği ve bu hususta profesyonel yardım (hukuki danışmanlık) gerektiği görülmektedir.
- Bu hususta alınan yardımın bir bedeli vardır. Bir avukat doğal olarak yapacak olduğu iş takibi ve masrafları bedelini işvereniden talep edecektir. Her bir aracın sadece satış masrafının günümüz behrinde 300.00TL olduğunu varsayarsak 300.00TL x araç sayısı kadar masrafı peşin yapmak durumunda kalmamız gerekir. Takdir edersiniz ki birçok meslektaşımız bu masrafı yapacak maddi güce sahip değildir.

## ZİMMETTİNİZDE KALAN ARAÇLARIN OTOPARK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTI

Yazar Mustafa BİRCAN

---

- Parklarımızda yatmakta olan atıl durumdaki araçlarımızın satışını icra daireleri vasıtasıyla yapacak olmamız hasebiyle 2011 yılı için “ ADALET BAKANLIĞINA AİT DEPO VE GARAJLARDA MUHAFAZA EDİLEN MAHCUZ MALLAR İÇİN ALINACAK ÜCRET TARİFESİ HAKKINDA TEBLİĞ” gereği ücretlendirmeye tabi tutulmamız kaçınılmazdır.İlgili tarife ayrıntısına YEDİEMİN.NET ayrıcalığıyla sitemizden ulaşmanız mümkündür.

Araçların satışını yapmak suretiyle zimmetten düşürme ve ücret tahsilâtı yolunda karşılaşılabacak sorunların başlıcalarını dile getirdik. Ancak unutmamalıdır ki bunları çoğaltmak mümkündür.

### **BİZ NE ÖNERİYORUZ;**

Uzun yılların tecrübesi ile başlattığımız çalışmalar sonucu başarıya ulaştık. Otoparklarımızda yıllardır bekleyen adeta çürümeye terk edilmiş, aranıp sorulmayan araçların ücretlerini tahsil etme yolunda yukarıda saydığımız tüm sorunları, risk ve masrafları bir tarafa bırakacak olan bir yöntem öneriyoruz.

YEDİEMİN.NET olarak siz değerli meslektaşlarımızdan gelen birçok sıkıntıyla ilişkili sorularınızı uzun zamandır yanıtlayarak sizlere ışık tutmaya çalıştık.Ancak bu soruların çok ciddi bir oranla zimmetindeki araçların ücretini tahsil edemeyen meslektaşlarımızın soruları olduğu gerçeğini tespit ettik. Bu husustaki çalışma ve araştırmalarına hız veren, sitemiz kurucusu olan Mustafa BİRCAN, konu ile ilgili açmış olduğu her biri farklı kanun maddelerine dayanan pilot davalar neticesi çözüme giden en sıhhatli kanuni yoldaki ışığı gördü. Bu yolla elde edebileceğimiz ise başlıca;

- Konu ile ilgili açacağımız dava yaklaşık 1,5 ila 2 sene sonunda netice bulmakla ciddi bir zaman kazancı sağlamaktadır.

- Açılan dava neticesi tahsilini umduğumuz ücretleri diğer yöntemlere nazaran çok avantajlı ve

## ZİMMETTİNİZDE KALAN ARAÇLARIN OTOPARK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTI

Yazar Mustafa BIRCAN

---

cazip kılan toplu tahsilât.

- Bildiğiniz üzere gerek satışı yapılarak gerekse mal sahibine teslim edilmek suretiyle yaptığımız tahsilâtlar karşısında fatura kesme yükümlülüğü ilgili kanunlarca getirilmiştir. Ancak dava yoluyla yapacağımız tahsilâtlar fatura gerektirmediğinden KDV ve gelir vergisi yönünden bir avantaj sağlamakla neredeyse % 50 ye varan kazanç sağlanmaktadır.

- Bu hususta bizden yardım talebinde bulunan meslektaşlarımızı hiçbir maddi riske sokmamak için tüm dava masraflarını ve harçları biz karşılıyoruz.

- Tabir yerindeyse ölü alacağı diriltiyoruz. Bu güne kadar izlediğimiz tüm yollarda gördüğümüz üzere tahsili mümkün görünmeyen motosiklet, kazalı, maddi değerini yitirmiş olsa bile tarafınıza teslim edilmiş her nevi aracın ücretini tahsil ediyoruz.

- İzlediğimiz yolla araçların satışını yapmaksızın ücret tahsilâtı yapmakla tahsilini ümit ettiğiniz araçların yedieminlik ücretlerinin güvencesi olan araçlarınız yedinizde durmaya devam eder. Böylece güvencenize zeval gelmemiş olur.

- Aracılığımızla açmış olduğunuz dava neticesinden sonra parkınızda beklemeye devam etmekte olan araçlarınız için yeniden dava açılarak geçen bakiye sürede işleyecek olan yediemin ücretinizi tahsiliniz mümkündür(İlgili kanunlarda yapılabilecek olan değişikliklerin olmadığını varsayarak). Böylece muhafaza etmekten muzdarip olduğunuz araçlar sizin için külfet olmaktan çıkıp olması gerektiği gibi gelir kaynağı haline döner.

### BU HUSUSTA HİZMET ALMAK İÇİN YAPMANIZ GEREKENLER

Parkınızda bulunan araçların ayrıntılı bir listesini ve iletişim bilgilerinizi bize iletme.

### ÖRNEK LİSTE:

# ZİMMETTİNİZDE KALAN ARAÇLARIN OTOPARK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTI

Yazar Mustafa BIRCAN

---

ARAÇ CİNSİ

PLAKASI

ARAÇ MODEL  
YILI

MARKA MODELİ

RENK

PARKA GİRİŞ TARİHİ

MEN TUTANAĞI NOSU

Minibüs

07EMN042

2011

# ZİMMETTİNİZDE KALAN ARAÇLARIN OTOPARK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTI

Yazar Mustafa BIRCAN

---

Mercedes Viano  
2.2CDI

BEJ

01.01.2011

XXXXXXXXXX

Motosiklet

Tescilsiz

2001

Java

kırmızı

01.01.2004

XXXXXXXXXX

# ZİMMETTİNİZDE KALAN ARAÇLARIN OTOPARK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTI

Yazar Mustafa BIRCAN

---

Kamyon

06MB009

1992

Mercedes

2517 K

Beyaz

01.01.1994

XXXXXXXXXX

Otomobil

42CX722

1986

Tofaş

## ZİMMETTİNİZDE KALAN ARAÇLARIN OTOPARK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTI

Yazar Mustafa BIRCAN

---

ŞAHİN

Siyah

01.01.1990

XXXXXXXXXX

Plakası olmayan araçların motor şasi numaralarını girebilirsiniz.

***Söz konusu bilgileri bize iletmek için mail (yediemin@yediemin.net) yolu izleminizi rica ederiz.***

### **İŞ SİSTEMİMİZ**

Bu aşamadan sonra göndermiş olduğunuz liste üzerinde çalışma yaparak tahsil edilebilecek olan rakamı netleştirmiş ve davaya hazır hale getirmiş oluruz.

Akabinde sizi bize vermiş olduğunuz iletişim bilgileri ışığında yerinizde ziyaret ederek gerekli hukuki prosedürleri yerine getirir ve işin takibini yasal olarak alırız.

İş alındıktan sonra en kısa sürede davanız açılmak üzere hukuk müşavirimize iletir ve dava sürecinden sizi bilgilendiririz.



# ZİMMETTİNİZDE KALAN ARAÇLARIN OTOPARK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTI

Yazar Mustafa BIRCAN

---